

<b>D 22-88</b>  <b>VENTE D'UN IMMEUBLE SIS 149 RUE DES BAINS A HOULGATE.</b>  Votants : 18 Pour : 18 voix Contre : 0 voix Abstention : 0 voix	L'an deux mille vingt-deux, le vingt-six juillet à dix-huit heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du conseil sous la présidence de son Maire, Monsieur Olivier COLIN.  <u>Présents :</u> Olivier COLIN, Maire, Laurent LAEMLÉ, Annie DUBOS, Olivier HOMOLLE et Dominique FROT, Adjointes au Maire, Alain BERTAUD, Alain GOSELIN, Catherine POULAIN Élisabeth LEGRAND, Christian MASSON, Patrick BARBA, Sylvia FLEURY, Fabien DUPONT, Céline VOISIN, Didier FRAGASSI, Antoine ARIF et Patrick BLOSSE, conseillers municipaux.  <u>Absents excusés :</u> Nathalie MAHIER : pouvoir donné à Céline VOISIN Joanna DE KERGORLAY  Annie DUBOS est désignée en qualité de secrétaire de séance et Nathalie VASSALIÈRE, en qualité de secrétaire auxiliaire.
--	---

Elisabeth LEGRAND rappelle aux membres de l'assemblée délibérante le projet de cession d'un immeuble situé 149 rue des Bains à HOULGATE, situé sur la parcelle cadastrée section AB n° 247 d'une superficie de 453 m<sup>2</sup>.

Cet immeuble est composé d'un rez de chaussée, d'un étage et de combles non aménagés pour une surface habitable d'environ 78 m<sup>2</sup>.

Pour cette vente, un appel à candidature a été publié.

La date limite de réception des offres a été fixée au mardi 28 juin 2022 à 12h15.

Des visites ont été organisées aux créneaux horaires suivants :

- Le samedi 18 juin 2022 : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h.
- Le lundi 20 juin 2022 : de 14h à 18h.
- Le samedi 25 juin 2022 : de 14h à 18h.

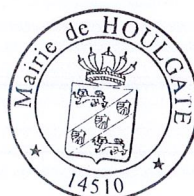
Plusieurs offres ont été reçues et dont celle de M. et Mme RODRIGUES Albert qui s'est avéré la plus offrante pour un montant de 270 000 € net vendeur, sans condition suspensives.

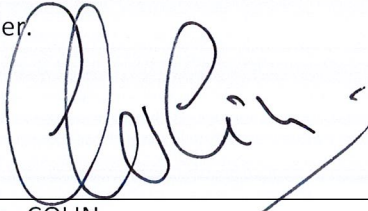
Le projet de cession a été présenté aux membres de la commission « urbanisme » en date du 5 juillet 2022, lesquels ont émis un avis favorable.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal décident, à l'unanimité,

- d'approuver la cession à Monsieur et Madame RODRIGUES Albert de l'immeuble sis 149 rue des Bains à HOULGATE cadastré section AB n° 247, d'une superficie totale de 453 m<sup>2</sup>, pour un montant net vendeur de 270 000 € (deux-cent soixante-dix mille euros) ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes afférents à ce dossier.

Pour copie conforme,



  
Olivier COLIN  
Maire  
Préfecture de la Région Normandie  
014-211403381-20220727-D22-88-DE  
Date de télétransmission : 27/07/2022  
Date de réception préfecture : 27/07/2022