

D 23-08 ACHAT D'UN TERRAIN BATI DANS LA ZONE D'ACTIVITÉ APPARTENANT A MONSIEUR BRUNO MARIE. Votants : 18 Pour : 18 voix Contre : 0 voix Abstention : 0 voix	<p>L'an deux mille vingt-trois, le deux février à dix-huit heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle des fêtes sous la présidence de son Maire, Monsieur Olivier COLIN.</p> <p><u>Présents :</u> Olivier COLIN, Maire, Laurent LAEMLÉ, Annie DUBOS, Olivier HOMOLLE et Dominique FROT, Adjointes au Maire, Alain BERTAUD, Alain GOSSELIN, Catherine POULAIN, Élisabeth LEGRAND, Christian MASSON, Patrick BARBA, Nathalie MAHIER, Joanna DE KERGORLAY, Fabien DUPONT, Didier FRAGASSI, Antoine ARIF et Patrick BLOSSE, conseillers municipaux.</p> <p><u>Absents excusés :</u> Sylvia FLEURY : pouvoir donné à Alain BERTAUD Céline VOISIN : pouvoir donné à Dominique FROT</p> <p>Annie DUBOS est désignée en qualité de secrétaire de séance et Nathalie VASSALIÈRE, en qualité de secrétaire auxiliaire.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Olivier COLIN informe les membres de l'assemblée délibérante avoir négocié avec Bruno MARIE, l'achat d'une parcelle de terrain sis Chemin de Trousseauville à HOULGATE, sur laquelle est implanté un bâtiment industriel avec une emprise au sol de 463 m².

Référence cadastrale : section AM n° 194, d'une superficie totale de 845 m², située en zone UE du Plan Local d'Urbanisme de HOULGATE.

Après de nombreux échanges avec le vendeur et négociations, une offre d'achat d'un montant de 270 000 € a été acceptée par le vendeur.

Compte-tenu de l'intérêt pour la mairie de HOULGATE d'acquérir ce terrain, Monsieur le Maire propose aux membres du conseil municipal d'approuver ladite acquisition pour un montant de 270 000 €, frais de notaire en sus.

Vu l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, et après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal décident, à l'unanimité :

- D'approuver l'acquisition par la commune de HOULGATE d'une parcelle de terrain bâti situé dans la zone d'activité de HOULGATE cadastrée section AM n° 194, d'une superficie de 845 m² sis Chemin de Trousseauville à HOULGATE, sur lequel est implanté un bâtiment industriel, appartenant à Bruno MARIE pour un montant de 270 000 € (frais d'acte en sus) ;
- Les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif de la commune de HOULGATE,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier

Olivier COLIN,
Maire.

