VILLE DE Houlgate

République Française – Département du Calvados
MAIRIE DE HOULGATE
10, Boulevard des Belges · 14510 Houlgate

Tél. 02 31 28 14 00 · Mail : mairie@houlgate.fr

D 26-86 **TARIFS COMMUNAUX 2027.**	L'an deux mille vingt-six, le neuf novembre à dix-huit heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du conseil sous la présidence de son Maire, Monsieur Olivier COLIN. Présents : Olivier COLIN, Maire, Laurent LAEMLÉ, Annie DUBOS, Olivier HOMOLLE, Nathalie MAHIER, Patrick BLOSSE, Adjoints au Maire, Catherine POULAIN, Marianne ESHET, Antoine ARIF, Brigitte NOUAUX, Sylvie FAYE, Guillaume CHEVRANT-BRETON et Agnès BERODOT, Conseillers municipaux. Absents excusés : Élisabeth LEGRAND : donne pouvoir à Annie DUBOS Christian MASSON : donne pouvoir à Olivier HOMOLLE Valérie BONNEL : donne pouvoir à Antoine ARIF Fabien DUPONT : donne pouvoir à Olivier COLIN Michaël GOSSELIN : donne pouvoir à Agnès BERODOT Jean-Luc LEMARIÉ Annie DUBOS est désignée en qualité de secrétaire de séance et Nathalie VASSALIÈRE, en qualité de secrétaire auxiliaire.
Votants : 18 Pour : 18 voix Contre : 0 voix Abstention : 0 voix	

Laurent LAEMLÉ propose aux membres du conseil municipal de fixer les tarifs communaux pour 2027 et informe de l'avis favorable des membres des commissions réunies « Commerces, tourisme et communication » & « Finances et administration générale » lors de la réunion du 19 octobre 2026.

Laurent LAEMLÉ propose les tarifs suivants pour l'année 2027, lesquels sont approuvés à l'unanimité, par les membres du conseil municipal :

a) Tarifs restaurant scolaire et tranches des quotients familiaux.

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Il est proposé de ne pas modifier la grille tarifaire du restaurant scolaire à compter du 1er septembre 2027 :

QUOTIENT FAMILIAL		PRIX PAR REPAS	PRIX PAR REPAS
Depuis le 01/09/2026	A Compter du 01/09/2027	Au 01/09/2025	Au 01/09/2027
Elèves domiciliés dans la commune			
jusqu'à 240 €	jusqu'à 240 €	**Gratuit**	**Gratuit**
de 241 à295 €	de 241 à295 €	**2,20 €**	**2,20 €**
De 296 à347 €	De 296 à347 €	**2,60 €**	**2,60 €**
De 348 à 541 €	De 348 à 541 €	**2,80 €**	**2,80 €**
De 542 à 754 €	De 542 à 754 €	**3,20 €**	**3,20 €**
Au-delà de 755 €	Au-delà de 755 €	**3,90 €**	**3,90 €**
Elèves non domiciliés dans la commune		**3.90 €**	**3,90 €**
Adultes dont personnel communal		**6.10 €**	**6,10 €**

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

b) <u>Tarifs garderie périscolaire.</u>

Référence tarifs actuels : D25-70 du 6 novembre 2025.

Il est proposé de maintenir les tarifs au 1er septembre 2027 :

	Montant par élève (pour 1 seul élève inscrit) à compter du 1er septembre 2027 (rappel 2026)	Montant par élève, <u>à partir de 2 enfants</u> inscrits d'une même famille, à compter du 1er sept. 2027 (rappel 2026)
Matin ou soir	**2.25 €** (2.25€)	**1.80 €** (1.80 €)
Matin et soir	**3.60 €** (3.60€)	**2.90 €** (2.90 €)
Garde exceptionnelle* Matin ou soir	**5.60 €** (5.60€)	**5.60 €** (5.60 €)
Dépassement d'heure au-delà de l'horaire de fermeture	**5.00 €** (5.00€)	**5.00 €** (5.00€)

et de maintenir le forfait annuel d'inscription familiale à **24 €** (24 € en 2026), exigible dès la première facturation.

*exemption du paiement d'un forfait annuel d'inscription familiale mais limitation du bénéfice de ce tarif à un maximum de 6 passages par élève durant une même année scolaire.

---

c) <u>Tarifs droits de place du marché</u>

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

<u>Propositions à compter du 1er janvier 2027</u> :

Emplacements extérieurs :

- **3.50 €/ml** (HS : 15/06–15/09) – avant : 3,35 €/ml
- **1.50 €/ml** (BS : 16/09–14/06) – avant : 1,40 €/ml
- Abonnement annuel (jeudis) : **75 €/ml** – avant : 72 €/ml

→ Tarifs auxquels sera ajoutée la redevance d'enlèvement d'ordures qui sera décidée par la CC NCPA.

Marché couvert - table :

- Journée HS : **3.50 €**/ml – avant : 3.35 €/ml
- Journée BS : **2.40 €/ml** – avant : 2.35 €/ml
- Forfait annuel : **490 €/ml** – avant 472 €/ml (selon les jours prévus à l'article 1er de l'arrêté portant règlement du marché de couvert)

Marché couvert – case (2,5 m linéaires) : **1225 €** (avant : 1 180 €)
Pour les cas particuliers, nombre de cases arrondi à la ½ case supérieure.

→ Tarifs auxquels sera ajoutée la redevance d'enlèvement d'ordures qui sera décidée par la CC NCPA.

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

En cas d'ouverture exceptionnelle en dehors des jours prévus à l'article 1er de l'arrêté portant règlement du marché couvert, les commerçants déjà sous contrat annuel au marché couvert (table et case) s'acquitteront du tarif journalier en vigueur multiplié par le nombre de mètres linaires (pour les cases, il sera compté 2.5 ml par case).

Marchés nocturnes, marchés à thème (électricité incluse) : **6.00** €/ml (avant : 5,60 €/ml)
Branchement électrique journalier (marché) : **1.30 €** (avant : 1,20 €)
Mange-debout sous la halle : **430 €/**an pour 3 tables (avant : 410 €)

d) Tarifs des concessions au cimetière

Référence tarifs actuels : délibération D26-51 du 18 mai 2026.

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

Tarifs des concessions du cimetière	Tarifs depuis le 18/05/2026	Tarifs Au 01/01/2027
Emplacement de concession trentenaire 2 m²	**705 €**	**740 €**
Cavurne (case enterrée) 30 ans	**1090 €**	**1140 €**
Colombarium (case hors sol) 30 ans	**945 €**	**1000 €**
Emplacement de concession trentenaire 2 m² avec caveau 2 personnes	**2 720 €**	**2850 €**
Emplacement de concession trentenaire 2 m² avec caveau 1 personne	**2200 €**	**2300 €**

e) Tarif emplacement cabine de plage propriétaires

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Proposition à compter du 1er janvier 2027 :
La cabine : **135 €/an** (avant : 130 €/an)

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

f) Tarifs location logements meublés aux surveillants de plage

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

Logements de fonction meublés, forfait à la semaine	Depuis le 01/01/2026 Prix à la semaine	Tarifs au 01/01/27 Prix à la semaine
N° 7 rue Abbé Anne (1er étage)	**118.00 €**	**125.00 €**
N° 2 rue du Général Leclerc (1er étage côté Est)	**108.00 €**	**115.00 €**
N° 1 boulevard de Saint-Philbert (1er étage au fond de la cour)	**85.00 €**	**90.00 €**
N° 7 Boulevard des Belges	**142.00 €**	**150.00 €**

g) Tarifs autres loyers

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

Logements meublés et non meublés, forfait au mois / année	Tarifs au 01/01/26 Prix	Tarifs au 01/01/27 Prix
N° 1 boulevard de Saint-Philbert (rez-de-chaussée fond de la cour)	**350 € / mois**	**365 € / mois**
N° 7 Boulevard des Belges	**590 € / mois**	**620 € / mois**
Rue de la gare	**513 € / mois**	**540 € / mois**
Garage sis 9 Rue Abbé Anne	**1812 € / an**	**1900 € / an**

h) Tarif du loyer mensuel des garages.

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Proposition à compter du 1er janvier 2027 :
Garages situés 52 rue du stade : **68 €/mois** (avant : 65 €)

i) Tarif droit de place pour les commerçants ambulants (Food Truck).

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

1- Sur le parking Emile LANGLOIS :

- **A compter du 1er janvier 2026 (pour rappel) :**
  - **150 €** l'emplacement à raison de 1 jour par semaine pour la période du 15 juin au 15 septembre (2 jours maximum par semaine).
  - **190 €** l'emplacement à raison de 1 jour par semaine pour l'année du 1er janvier au 31 décembre (2 jours maximum par semaine).

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

- **A compter du 1er janvier 2027 :**
  - **160 €** l'emplacement à raison de 1 jour par semaine pour la période du 15 juin au 15 septembre (2 jours maximum par semaine).
  - **200 €** l'emplacement à raison de 1 jour par semaine pour l'année du 1er janvier au 31 décembre (2 jours maximum par semaine).

2- Lors d'animation en ville :

a. **65 € la ½ journée** (le temps d'un repas : le midi **ou** le soir) (avant : 62 €)

b. **85 € la journée** (le temps de 2 repas : le midi **et** le soir) (avant : 82 €)

j) Tarifs des droits d'entrée aux manifestations culturelles du petit théâtre (patronage), de la salle des fêtes et du cinéma.

Référence tarifs actuels : D25-70 du 6 novembre 2025.
Il est proposé de ne pas modifier les tarifs au 1er janvier 2027.
Tarifs depuis le 16 novembre 2015 (pour rappel) :

- Tarif A à 8 € pour les enfants de moins de 12 ans
- Tarif B à 12 €
- Tarif C à 15 €
- Tarif D à 18 €
- Tarif E : 20 €
- Tarif F : 25 €

Tarifs à compter du 1er janvier 2027 :

- Tarif A à 8 € pour les enfants de moins de 12 ans
- Tarif B à 12 €
- Tarif C à 15 €
- Tarif D à 18 €
- Tarif E : 20 €
- Tarif F : 25 €

k) Tarifs de location des salles communales.

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

	Au 1er janvier 2027	Depuis 01/01/2026
Salle d'exposition de la gare		
Tarif journalier mois de juin, juillet, août et septembre	**33 €**	31 €
Tarif journalier les autres mois	**26 €**	25 €
Pour les particuliers (vin d'honneur) maxi 4 h d'occupation ; fin à 21 h 00 maxi	**100 €**	-
Salle polyvalente : 6 rue Abbé Agnez		
- pour les particuliers (vin d'honneur) maxi 4 h d'occupation ; fin à 21 h 00 maxi	**100 €**	92 €
- pour les assemblées de copropriété (½ journée)	**270 €**	~~255 €~~

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

Salle des fêtes : 10 boulevard des Belges - pour les réunions de copropriété et les associations hors Houlgate ou associations hors loi 1901 / la ½ journée **Pas de location aux particuliers.**	**480 €**	460 €
Salle Cécile SOREL : 3 rue Abbé Anne (sous la salle des fêtes) - pour les réunions de copropriété et les associations hors Houlgate, ou associations hors loi 1901	**76 €** **la demi-journée**	72 € la demi-journée
Petit Théâtre - pour les réunions de copropriété et les associations hors Houlgate ou associations hors loi 1901(nourriture interdite)	**480 €**	460 €

Les tarifs ne s'appliquent pas aux associations type Loi 1901 de HOULGATE (gratuité).

---

l) Tarifs des emplacements cirque et guignol.

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

Propositions à compter du 1er janvier 2027 :

- Cirque : **65 €** pour 24 h (avant : 60 €)
- Guignol : **25 €** pour 24 h (avant : 22 €)

---

m) Droits d'occupation du domaine public.

Référence tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.

- Les membres des commissions réunies « Commerces, tourisme et communication » & « Finances et administration générale » ont proposé de revaloriser les tarifs d'environ 10 % et les membres du bureau proposent de limiter la revalorisation à 5 %.

Il est décidé de fixer les tarifs suivants :

	Redevance d'occupation forfaitaire par mètre carré	Redevance d'occupation journalière par mètre carré
Redevance pour exploitation commerciale : terrasses non aménagées, « Stop trottoir » ou autres commerces	Tarif annuel à compter du 1er janvier 2027 **66 € / m²/an** 63 € depuis 1er janvier 2026	Tarif à compter du 1er janvier 2027 **0.73 € / m² / jour** 0,70 € / m² / jour au 01/01/26
Redevance pour exploitation commerciale : terrasses avec structure démontable (plancher et/ou type semi close*[1])	Tarif annuel à compter du 1er janvier 2027 **76.50 € / m²/an** 73 € / m² au 01/01/2026	Tarif à compter du 1er janvier 2027 **0.85 € / m²/jour** 0,85 € / m² / jour au 01/01/26

Accusé de réception en préfecture
014-214403361-20261110-D26361-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

Redevance pour exploitation commerciale : terrasses avec structure démontable (type close*2 même temporairement)	Tarif annuel à compter du 1er janvier 2027 **87 € / m²/an** 83 € / m² au 01/01/2026	Tarif à compter du 1er janvier 2027 **0.97 € / m²/jour** 0,93 € / m² / jour au 01/01/2026
Redevance pour occupation à but non commercial*3		**0.40 € / m² / jour** (0.38 € /m2/ jour au 01/01/2026)
Immobilisation de place de stationnement pour travaux professionnels		**10 €** par jour par place **35 €** par semaine par place **100 €** par mois par place

*1 semi-close (store banne ou joues) ;
*2 close : store banne, joues et façades ;
*3 exemples : échafaudage, bennes, travaux ...
La construction de terrasses aménagées doit faire l'objet d'une déclaration préalable (dépôt demande d'urbanisme en mairie)

---

n) Tarif de stationnement des bus de tourisme parking de la petite vitesse :
Proposition à compter du 1er janvier 2027 : **60 € / jour** (avant : 50 €/ jour).

---

o) Droit de place pour un commerçant ambulant parking du temple.

Référence tarifs actuels D25-70 du 6 novembre 2025.

Proposition à compter du 1er janvier 2027 :

Droit de place pour le commerçant ambulant qui s'installe sur le parking du Temple - 3ème bataillon du génie : **2750 € / an** (2 650 € / an en 2026).
(emplacement d'un véhicule limité à 15 m² maximum)

---

p) Location d'un local à la société KITE PARADISE.

Références tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.
Location d'un local situé sur le parking BP à la société KITE PARADISE représentée par Kévin LEFEVRE :
Proposition à compter du 1er janvier 2027 :
Loyer – charges comprises : **125€ / mois** (avant : 118 €)

---

q) Occupation du domaine privé de la commune pour le stockage des containers de la DSP « L'instant plage ».

Références tarifs actuels : délibération D25-70 du 6 novembre 2025.
Modalités de la mise à disposition :
Période : du 15 octobre 2026 au 15 mars 2027 ;
Tarif à compter du 1er septembre 2026 : **1 550 € pour l'ensemble de la période (pour rappel).**

Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026

Proposition :
Modalités de la mise à disposition :
Période : du 15 octobre 2027 au 15 mars 2028 ;
Tarif à compter du 1er septembre 2027 : **1650 € pour l'ensemble de la période.**

---

r) **Occupation du domaine public de la commune pour l'organisation d'une brocante professionnelle à raison d'une fois par mois.**

Proposition :
Montant forfaitaire : **1290 € / an** (avant : 1225 €)
Zone limitée au parking des roses et à la contre-allée (piétonne) du marché couvert.

---

s) **Occupation du domaine pour l'organisation d'une foire commerciale – parking et chemin de la petite vitesse.**
Délibération D25-92 du 17 décembre 2025
Montant journalier : 300 €

Tarif à compter du 1er janvier 2027 : **320 €**

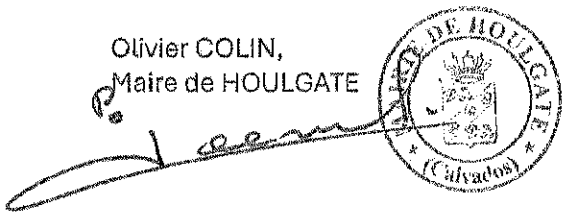
---

t) **Tarif pour l'occupation du domaine public herbage.**
Réf. Délibération D25-93 du 17 décembre 2025

Proposition à compter du 1er janvier 2027 :
Tarif : **126 €** / hectare / an (avant : 120 €)
Un contrat d'occupation du domaine public devra être signé entre la mairie et le locataire.

Pour copie conforme,

Olivier COLIN,
Maire de HOULGATE



Accusé de réception en préfecture
014-211403381-20261110-D26-86-DE
Date de télétransmission : 10/11/2026
Date de réception préfecture : 10/11/2026